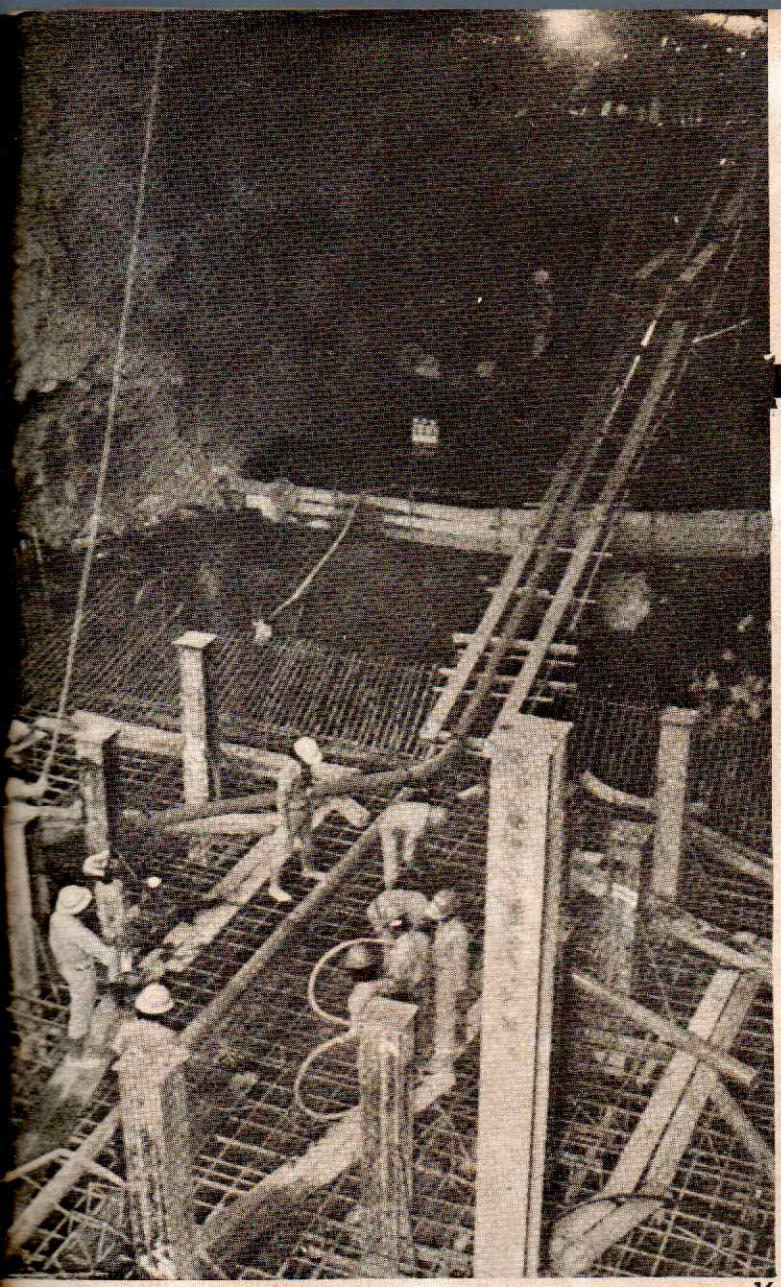


16

Isi : Januari 1986

Nomor : 94 - Tahun ke-X

6 Laporan Utama
- Ahli geoteknik Indonesia belum terlibat dalam proyek konstruksi lepas pantai.

15 Menarik dan unik
- Terpojok, muncul "akal kancil".

16 Proyek
- Pengecoran "Underground Power House" PLTA Cirata dimulai lebih awal.
- Dengan menggunakan Gantry, pemancangan lebih cepat dan tepat.

38 Khusus
- Terdapat kemajuan manajemen perusahaan kontraktor.
- 1986, bagaimana perkiraan dibidang industri konstruksi ?.
- Penggunaan konstruksi baja pada rumah murah hingga gedung jangkung.

54 Opini
- Suatu saran, untuk organisasi asosiasi profesi dibidang konstruksi.

56 Real Estate
- Pertokoan menarik, pergudangan pelik.
- Sekitar perumusan harga dasar tanah.
- Harus disertai rekomendasi.

59 Manajemen
- Pembinaan personalia dalam perusahaan kontraktor.

63 Gedung
- Konstruksi Kubah di Pulo Gadung.

66 Profil
- Tanggung-jawab semua yang terlibat itu, sama.

68 Bahan & Alat
- Sistem pengedap air masa kini.
- Bata Blong, sebagai elemen pemikul.
- HaTe-Reinfox, kini diproduksi di dalam negeri.

63

74 Informasi
- Bisnis pemeliharaan bangunan belum banyak dijamah.
- Tanggapan Lembaga Konsumen atas pengawasan mutu barang dipasaran.
- Peluang dicelah-celah "awan-kelabu".
- Antara kemampuan kontraktor nasional dan kekompakan.

85 Kalawarta AKI

86 Kalawarta Gapensi

87 Kalawarta Inkindo

90 Lirik Sepintas

COVER : Underground Power House PLTA Cirata

10

39

Isi : Pebruari 1986

Nomor : 95 Tahun ke-X

5 Laporan Utama
- Upaya meraih tender internasional

16 Khusus
- Melihat lebih dekat : Pusat Penelitian dan Pengembangan Jalan
- "Bump-Pile", pondasi friction tahan tarik
- Berbagai tanggapan tentang "Bump-Pile"
- Yang penting bukan bentuknya, tetapi sikap arsitektur

39 Gedung
- Arsitektur Hotel "Putri"--Bali- menyatu dengan laut.

56 Opini
- Mengapa banyak "kontraktor nasional" yang tidak berkembang
- Pemasyarakatan arsitektur dengan pendekatan imbalan jasa perencanaan
- Pengaturan tata-laksana pelaksanaan jasa konstruksi, sebagai upaya memperkecil SIAP

64 Manajemen
- Manajemen Proyek

68 Tokoh
- Ir Suyono Sosrodarsono -- Ir Ginanjar Kartasasmita-- Ir. Yuwono Kolopaking.

69 Perusahaan
- Sudah saatnya alih-peran

74 Proyek
- Pondasi "micro-pile" untuk mengatasi keterbatasan site

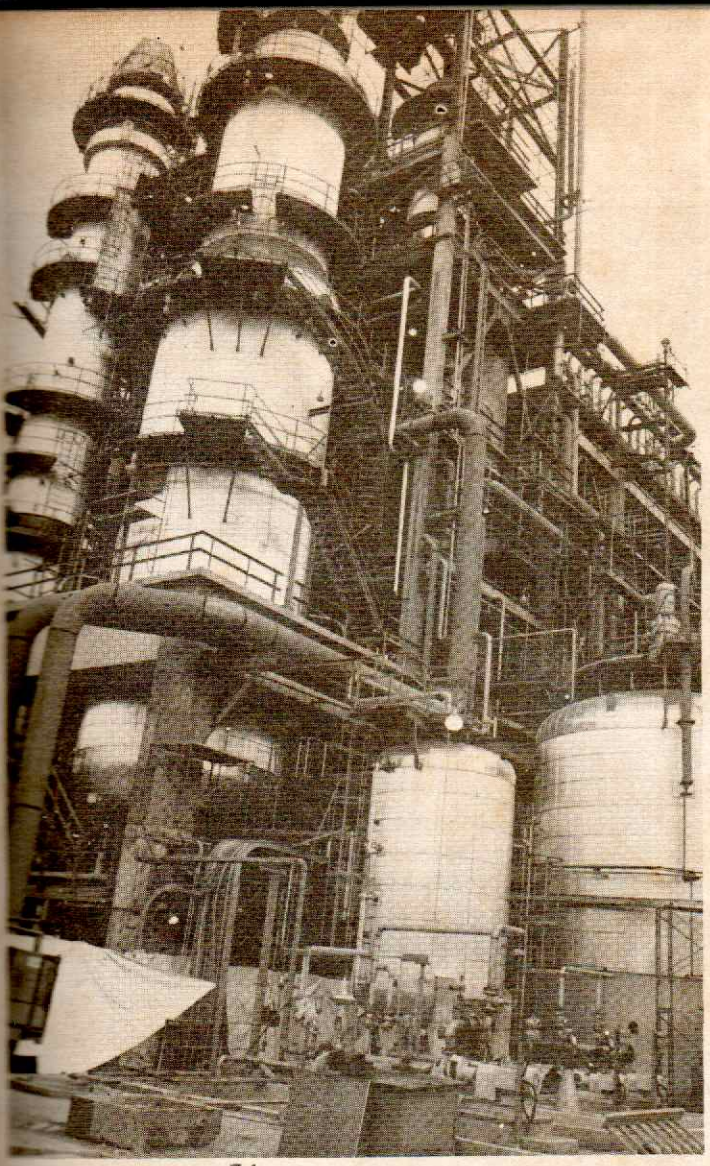
77 Real Estate
- Sekitar pembangunan pertokoan, dikelola sendiri
- Pembangunan rumah type kecil, menarik minat developer

79 Informasi
- Penanaman modal cukup cerah--?
- Kini, mengarah kepada kemampuan kontraktor nasional.
- Peluang bagi swasta di bidang ketenaga-listrikan

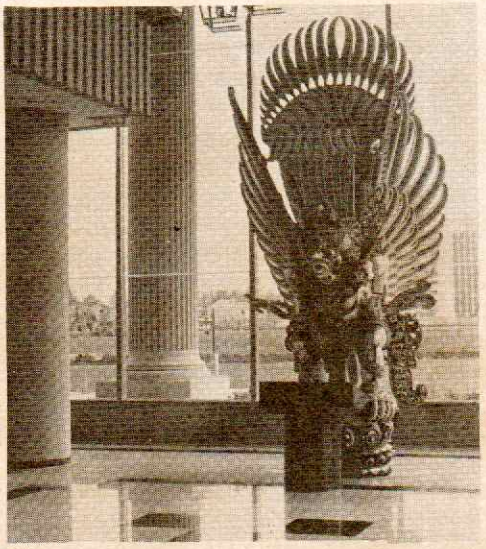
87 Warta Asosiasi

90 Lirik Sepintas

Cover : *Hotel "Putri" di Nusa Dua-Bali.*



34



24

C.V.
TIGA JAYA
CONSULTANT
SEMARANG

Isi Maret 1986

Nomor : 96 - Tahun ke-X

5 Manajemen
- Program Pelaksana Proyek
- Kemandirian divisi mendorong pertumbuhan keuntungan

13 Gedung
- Arsitekturnya bergaya Country
- Menampilkan perpaduan bentuk klasik dan modern

32 Tokoh
- Ir Suyono Sosrodarsono
- Drs Radius Prawiro
- Dr Saleh Afiff

34 Laporan Utama
- Alih teknologi dan alih peran, bagaimana?

45 Opini
- Floating Foundation
- Sekilas proses alih teknologi di Indonesia

47 Laporan Perusahaan
- PT BRC Laysaght: Perintis pengembangan jaring baja di Indonesia
- Asbuton akan mengganti aspal minyak eks impor

54 Khusus
- Arsitektur, bukan semata-mata bangunan, tetapi punya tata nilai
- Penggunaan kaca dalam karya arsitektur
- Pengalaman lapangan, perlu bagi arsitek
- Optimis, industri beton siap pakai akan berkembang

69 Real Estate
- Bagaimana bisnis perkantoran di Jakarta?
- Tantangan pembangunan perumahan

76 Bahan & Alat
- Superplastet SR, meningkatkan kekuatan bangunan
- Plasprufe, bahan penolong konstruksi

78 Informasi
- Pengelolaan air minum, peluang bagi swasta
- Inflasi dan "gaya" bunga kredit
- LIPI, berikan pelayanan jasa ilmu pengetahuan dan teknologi

87 Warta Asosiasi

90 Lirik Sepintas

22

43

35

Isi April 1986

Nomor : 97-- Tahun ke-X

5 Manajemen
- Organisasi Proyek

10 Tokoh
- Arifin Siregar
- J.L. Parapak
- Hutasoit

11 Menarik dan Unik
- Meraih tender

12 Proyek
- Konstruksi ''Tembok Berlin'' untuk cofferdam

17 Opini
- BUMN! , dimata seorang swasta Indonesia
- Resident Consultant, bentuk lain manajemen konstruksi

22 Laporan Utama
- Lebih jauh menyusuri : Sistem Manajemen Konstruksi

30 Gedung
- Masa lampau, kini dan mendatang gedung-gedung pencakar langit
- Kuningan Plaza, kompleks perkantoran serba lengkap

43 Perusahaan
- PT Bukaka, merintis ekspor AMP ke Malaysia
- Produk block tanpa mengenal ''bekas pakai''
- Jaringan Jalan Tol, bertambah terus

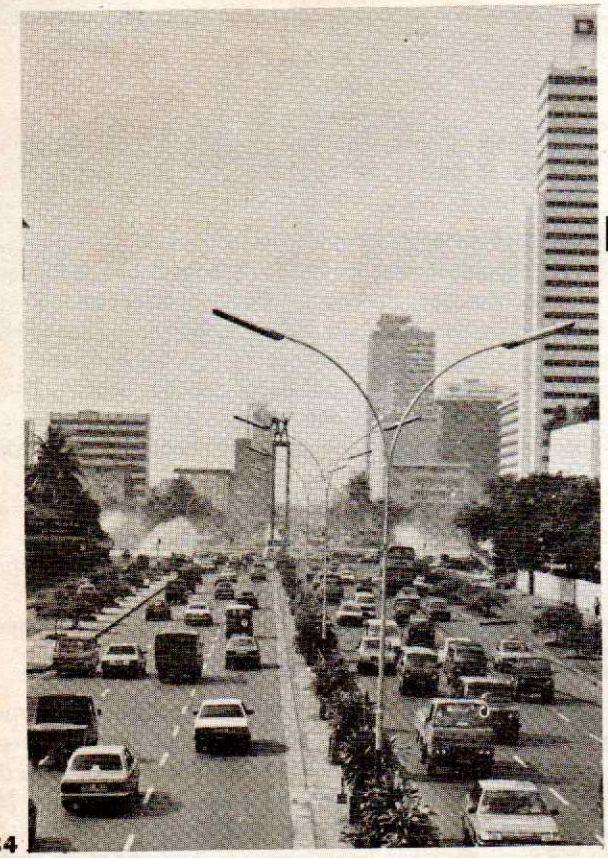
64 Khusus
- Karya yang berwatak, dapat dijadikan sendi arsitektur Indonesia

67 Informasi
- Cuplikan Seminar Keramik
- Inflasi dan devaluasi
- Pengawasan mutu lampu pijar
- DOP, lagi ngepop.

79 Warta Asosiasi

82 Lirik Sepintas

COVER : Gedung Kuningan Plaza, Jakarta



34

10

Isi Mei 1986

Nomor : 98-Tahun ke-X

5 Manajemen
- Pengendalian proyek

10 Proyek
- Konstruksi jalan beton untuk jalan-jalan tol Semanggi - Kuningan dan Tebet

16 Profil
- Lebih dekat dengan, Dr Ir F.X. Toha : Ahli geotehnik muda, karya risetnya dimasukkan dalam standar ASTM.

20 Gedung
- Pasaraya terbesar di Jawa Tengah, gunakan pondasi sistem Sarang Laba-laba

28 Opini
- Upaya untuk merebut "kue konstruksi"
- Kesehatan lalu-lintas

34 Laporan Utama
- Kota-kota di Indonesia masih bersifat desa?

43 Khusus
- Peserta "Construction Indonesia '86 meningkat
- Kreatifitas para arsitek muda, mungkin lebih bisa berkembang

58 Bahan & Alat
- Altran pelindung bangunan
- Mutu produk Fiberglass disempurnakan

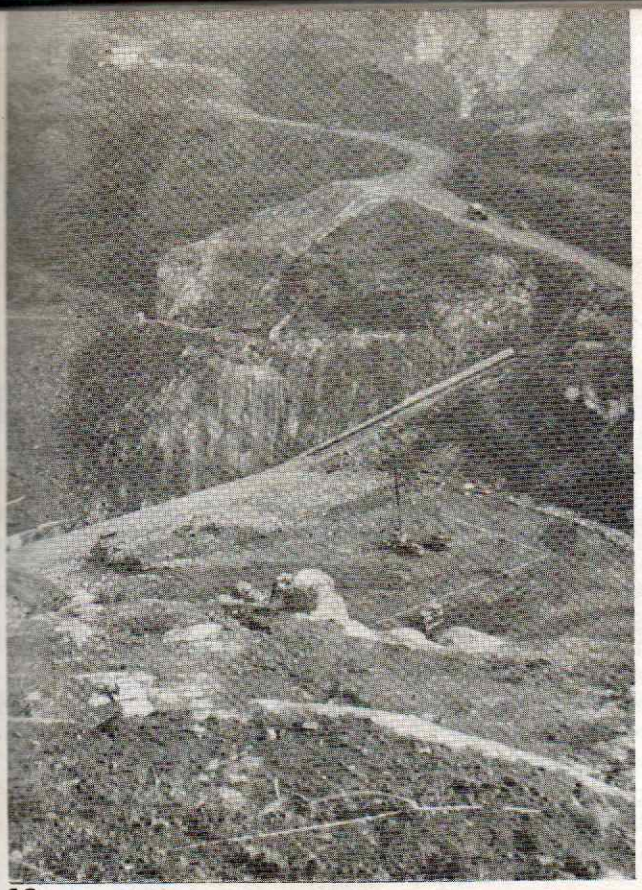
61 Real-estate
- Sekitar perubahan suku-bunga KPR-BTN
- Hak milik satuan rumah susun, dapat dialihkan

65 Informasi
- Kegiatan perusahaan jasa pemboran nasional menurun
- Akan dibangun kereta api lintas Sumatera
- Yang menerbitkan jaminan atas pengerjaan pemborongan

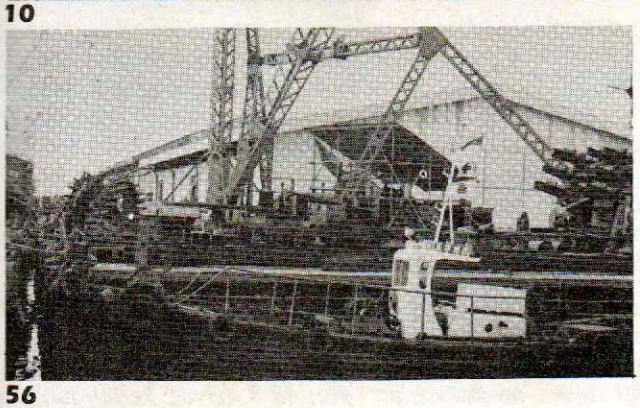
79 Warta Asosiasi

82 Lirik sepintas

Caption Cover : Sebagian tata ruang kota Jakarta. (Foto : Toky).



10



56

Isi : Juni 1986

Nomor : 99 Tahun ke-X

5 Manajemen
- Penggunaan "Milestone" dalam pengendalian proyek
- "Calo jalan raya"

10 Proyek
- Peletakan batu abadi, ditandai mulainya pembangunan bendungan PLTA Cirata
- Secara teknik mampu, tapi dalam manajemen belum

20 Tokoh
- J.B. Sumarlin -- Radius Prawiro -- Rusmin Nuryadin

24 Khusus
- Rumah tradisional Buton dibuat tanpa paku dan ada ruang memingit gadis
- Peranan dan peluang kontraktor domestik di bidang perminyakan

35 Opini
- Profesionalisme di bidang jasa konstruksi
- Analisa lapisan latasbum yang sering retak
- Sistem dan metoda sebagai langkah pendekatan efisiensi kerja

42 Gedung
- Gedung Danareksa, seolah-olah berdiri di atas bukit.

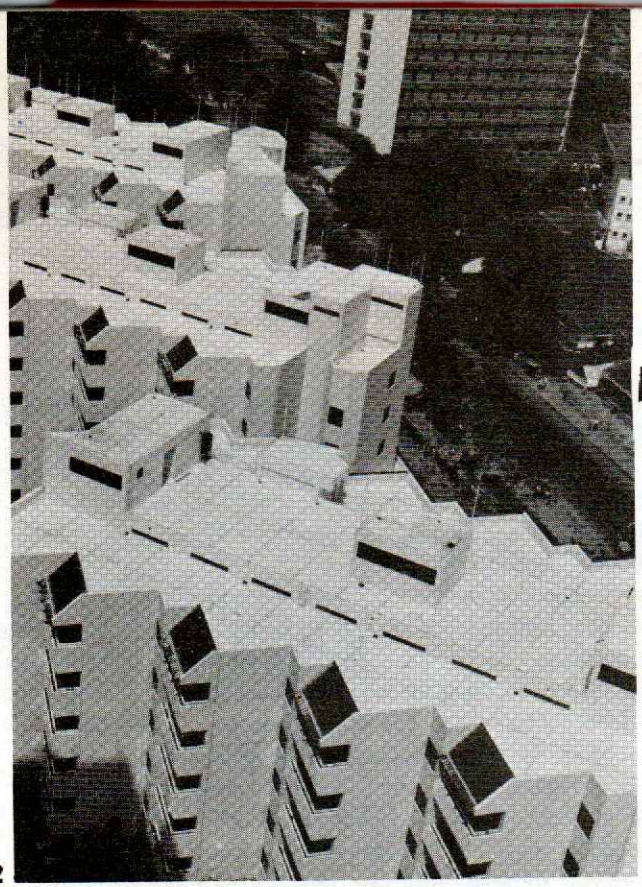
56 Laporan Utama
- AKI dan GAPENSI sambut baik "paket 6 Mei '86"

64 Informasi
- Mengatasi persaingan dengan kwalitas dan pelayanan yang baik
- Deposito, tetap menarik
- Iklim investasi, terus diperbaiki
- Harga semen stabil
- Industri baja, menguatkan diri?

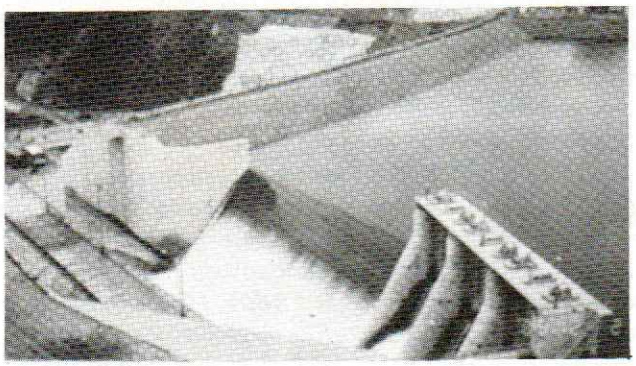
79 Warta Asosiasi

82 Lirik sepintas

COVER : Presiden Soeharto pada peresmian pembangunan bendungan PLTA Cirata.



22



32

Isi : Juli 1986

Nomor : 100 Tahun ke-X

5 Manajemen

- Evaluasi proyek
- Bagaimana membendung "kebocoran" di lapangan?

10 Gedung

- Direncanakan khusus untuk Bulutangkis
- Garden Wing Hotel Borobudur, berstandar internasional dengan citra Indonesia

32 Laporan Utama

- Para ahli Indonesia, mampu tangani perekayasaan dan pembangunan bendungan.

40 Khusus

- Lebih baik konstruksi jalan beton di tanah lembek?
- Industri peralatan perminyakan, meningkat
- Menelusuri berbagai fungsi atrium dalam bangunan

52 Opini

- Efisiensi
- Pengendalian biaya bahan pada proyek
- Aspal Buton, sebagai bahan pengikat

61 Real Estate

- Flat mewah Sarilembah Tirta Hijau mulai dibangun
- Banyak peminat rumahtoko

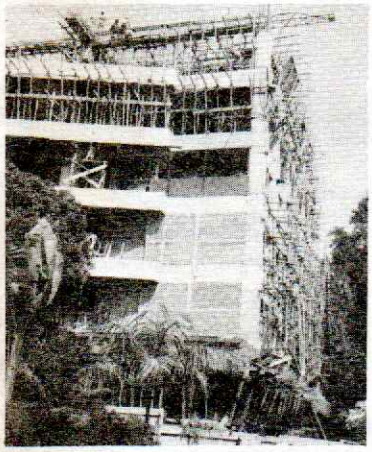
64 Informasi

- Lagi, berbagai kemudahan merangsang penanaman modal
- Inflasi dan semen
- Menetapkan pemenang tender
- Persaingan ketat dalam bisnis bahan galian
- Ketentuan tentang tatacara pengawasan dan pengendalian penanaman modal

75 Warta Asosiasi

82 Lirik Sepintas

Cover : Garden Wing Hotel Borobudur, Jakarta.



46

30

Isi : Agustus 1986

Nomor : 101 - Tahun ke X

5 Manajemen
- Bagaimana mengatur kerjasama dengan perusahaan lain
- Perencanaan yang sempurna atau pengawasan yang baik

10 Proyek
- Gunakan konstruksi pekerjaan jalan dengan sistem Fleksibel, Rigid dan Interblock
- Rencana penanggulangan banjir di Bandung Selatan
- Konstruksi terowongan angin, memerlukan presisi tinggi

26 Profil
- In Memoriam Ir. S.F. Ridwan
- Ir Roedjito

30 Laporan Utama
- Penguasaan tanah masih merupakan masalah besar

36 Khusus
- Gaya arsitektur tertentu dijadikan status simbol
- Beton rotan setahun : Sigma tarik tetap dan tidak kena rayap
- Berupaya menciptakan iklim dunia usaha yang baik dan cerah

46 Gedung
- Memikat para turis melalui tinggi - rendahnya bangunan

52 Real - Estate
- Struktur, merangkap finishing menghemat 40 persen

54 Opini
- Manajemen Konstruksi, porsi siapa ?

56 Laporan Perusahaan
- Superitalia menerima Asia Award 1986

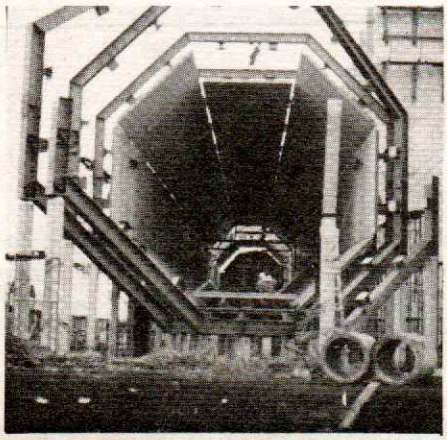
62 Bahan dan Alat
- Fiberfrax Ceramix Fiber, bahan penahan api yang efektif
- Kompresor Scroll

66 Informasi
- Pengembangan wilayah sungai Brantas sangat penting artinya
- Inflasi -- suku bunga dan deposito
- Pusat Aromatik "menguak" pengembangan industri petrokimia
- Sekitar pajak penghasilan kontraktor, konsultan dan pemasok

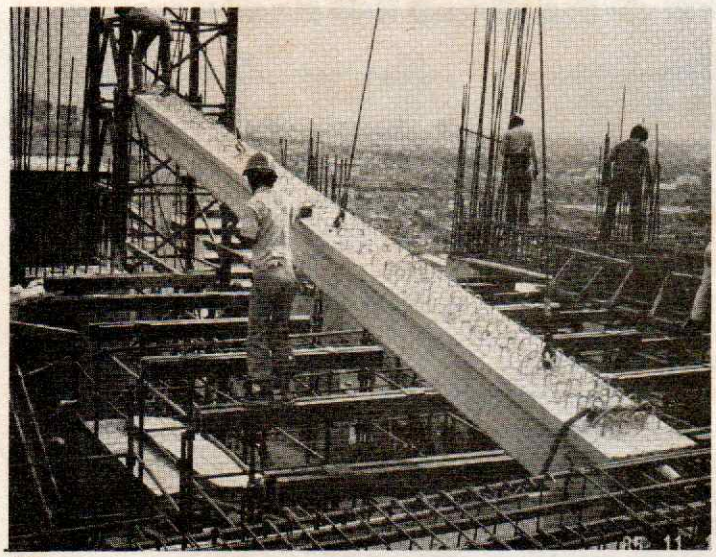
78 Warta - Asosiasi

82 Lirik Sepintas

Cover : Hotel Sahid Garden, Yogyakarta.



5



42

Isi : September 1986

Nomor : 102 Tahun ke-X

5 Laporan Utama

- Berbagai tanggapan tentang : Professional Liabilities dalam industri jasa konstruksi.

11 Menarik dan unik

- Pipa gas yang tersumbat

12 Opini

- Lendutan jembatan sebagai alternatif jembatan timbang
- Underbid, apa itu?
- Perancangan dan Penjadwalan Proyek

20 Proyek

- Pembangunan PLTA Sengguruh ditangani secara swakelola
- Busur tipis memerlukan pondasi baru
- Proyek Jalan Tol Belmera, gunakan Floating System untuk daerah rawa
- Perbaikan tanah dengan sistem konsolidasi dinamis

42 Gedung

- Pembangunan perluasan kantor BDN Pusat, tepat waktu dan hemat biaya

62 Profil

- Dipl. Ing. H. Agus Kartasasmita

63 Manajemen

- Berbagai kesulitan bidang usaha kontraktor

67 Khusus

- Lapangan minyak Kakap, gunakan teknologi mutakhir
- Membuat sejarah dalam arsitektur

72 Informasi

- PT Sandjaja dan Citibank, rintis pemberian Kredit Renovasi
- Yang rencanakan investasi
- Ketentuan penanganan proyek jalan dengan bantuan luar negeri
- Bebas bea-masuk, beberapa jenis barang untuk pembangunan pusat pertokoan
- Produk lokal "geser" lampu pijar eks impor
- Penerapan SII untuk asbes semen

87 Warta Asosiasi

90 Lirik Sepintas

Cover : Ketika pembangunan proyek perluasan Gedung Bank Dagang Negara Pusat, Jakarta.

ISI : Oktober 1986

Nomor : 103 Tahun ke-X

5 Laporan Utama
- Penyesuaian kontrak pekerjaan sipil borongan
- Variasi penggunaan perkerasan semen di Indonesia

20 Tokoh
- Sudjarwo dan H. Moh. Anwar

22 Khusus
- Masih banyak kendala untuk jadi kontraktor profesional
- Lebih jauh dengan : Pusat Penelitian dan Pengembangan Pemukiman
- Meningkatkan peran arsitek, perlu mekanisme penanganan di sektor informal.

38 Gedung
- Wisma Elok, gunakan pondasi tiang bor dengan kedalaman 45 meter.
- Lantai bangunan utama Departemen Koperasi, gunakan balok pratekan dua arah.

56 Manajemen
- Kesalahan-kesalahan dalam mangejar proyek
- Keahlian "MK" akan menuju sertifikasi
- MK masih merupakan permasalahan

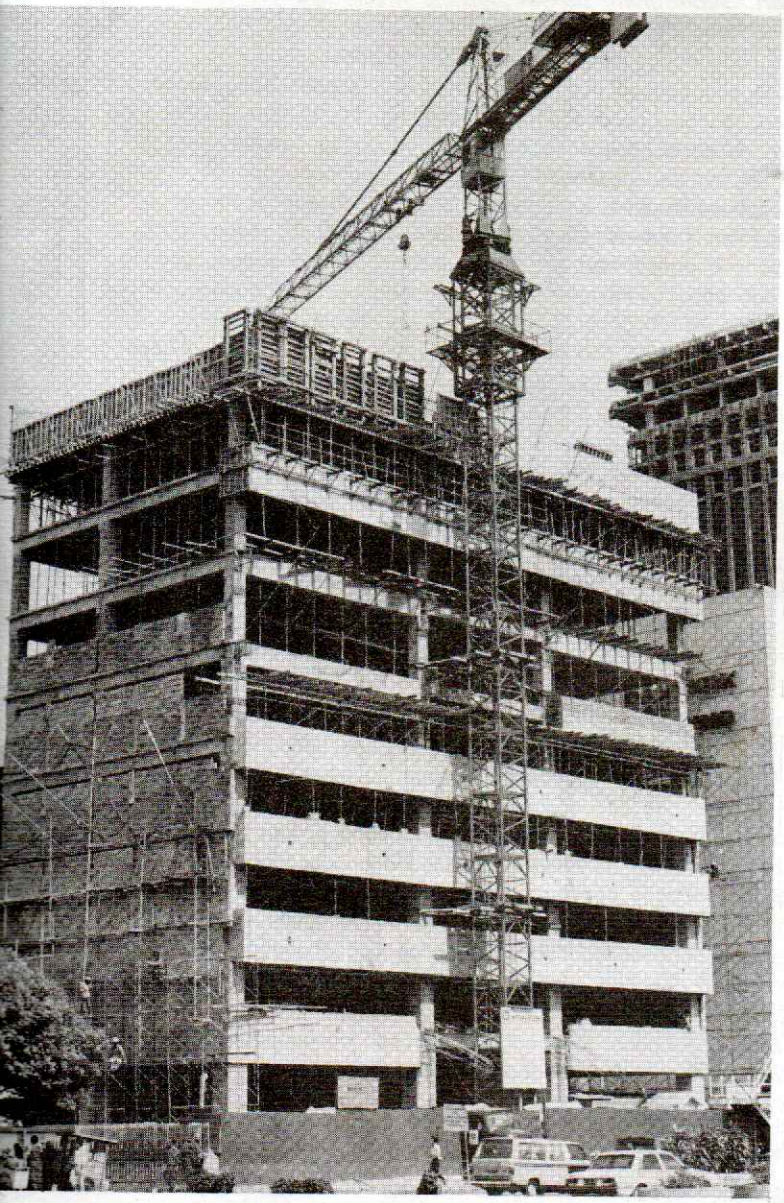
64 Opini
- Quantity Surveyor
- Jadwal objektif proyek

69 Informasi
- Pembangunan jalan dan industri lampu lalu-lintas maju bersama
- Sekitar pengembangan daerah rawa
- Mungkinkah suku bunga turun?

78 Warta Asosiasi

82 Lirik Sepintas

NINIEK
Tawangmangu 7
Telp. 41278
Malang



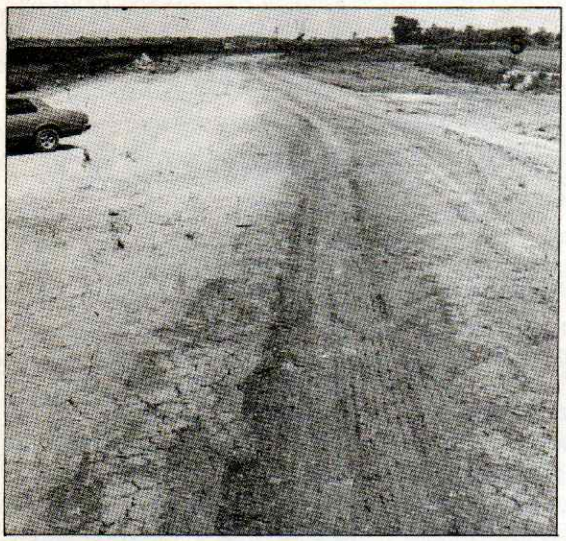
Cover : Jalan beton Cawang - Tebet di Jakarta, sudah berfungsi.

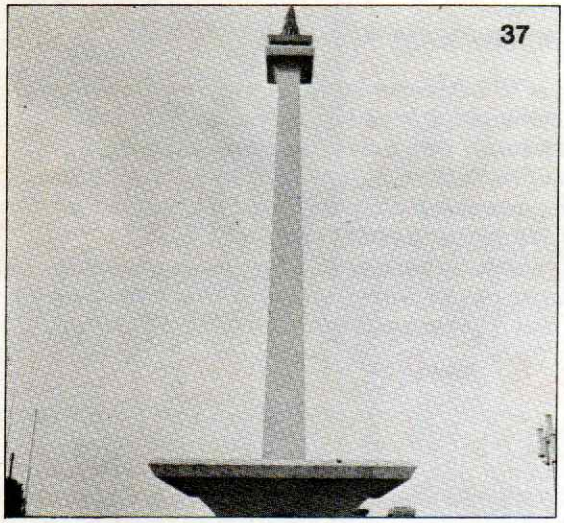
COMPLIMENTARY

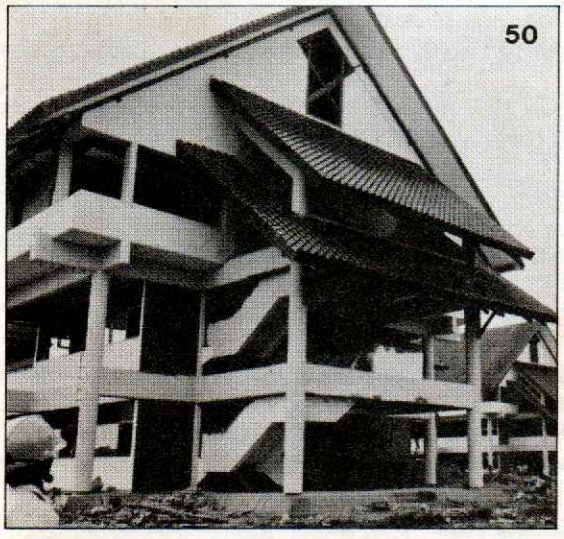
PANITIA
SEMINAR
PERANAN PERS MAHASISWA
UNTUK PENGEMBANGAN
PROFESI TEKNIK SIPIL
1987

Isi Desember 1986

Nomor : 105 Tahun ke- XI







5 Laporan Utama
- 1987, bagaimana keadaan industri konstruksi?
- Beberapa kontraktor besar perlu dibina sebagai ujung tombak

14 Khusus
- Kebutuhan kayu lapis tahun 2000 akan mencapai 2,4 juta M^3
- Teknologi ruang bersih
- Di Sulawesi Tenggara beton tulangan rotan sudah memasyarakat

26 Opini
- Beton kedap air
- Kontraktor, bidang usaha penuh resiko yang digemari masyarakat
- Jadwal awalan proyek

34 Profil
- Lebih jauh dengan Sudarsono : Mungkin karena ada kesamaan art feeling

37 Tempo dulu
- Upaya melestarikan Tugu Nasional
- Memugar patung Liberty

46 Manajemen
- Efisiensi, produktivitas dan peranan karyawan

50 Gedung
- Kampus baru UI : Berusaha menampilkan citra arsitektur Indonesia
- Desain prisma memiliki bentuk yang luar biasa

64 Proyek
- Proyek bendungan Kedung Ombo

73 Informasi
- Pabrik kabel listrik tertindih pembungkus -- Disyaratkan gunakan sub-kontraktor dan produk dalam negeri -- Memiliki peredam getaran yang tinggi -- Tiap bangunan diwajibkan memiliki nomor

87 Warta Asosiasi

90 Lirik Sepintas

burra kmsr
KELUARGA MAHASISWA SIPIL
UNDIP